

KÖZLEKEDÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS:

Készült: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas G. u. 58-60.) részére 2870 Kisbér, Vásártér u. 26/b. hrsz. 884/1. hrsz. ingatlanon „Támogató Szolgálat-Kisbéri iroda kialakítása” engedélyezési tervéhez,
a 312/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 5.sz. melléklete alapján

1. Építési tevékenységgel érintett telekkel határos utak leírása:

- a) Az érintett 884/2. hrsz. ingatlan **nem** országos közúthoz csatlakozik.
- b) Az építési telek helyrajzi száma : 884/2. hrsz.
- c.) Az utca megnevezése : Szabadság utca
- d.) Az út helyrajzi száma : 883. hrsz.

2. Közterületi rakodás leírása:

Közterületi rakodás nem lesz.

3. A tárgyi épület forgalomvonzó hatásai:

3.1. Az ingatlanok a helyi közúthoz való csatlakozása kialakításra kerül csatolt helyszínrajz alapján, a parkolók az udvar területén kerülnek kialakításra.

3.2. Személygépkocsi parkolók :

Az ingatlanon a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 4.sz. melléklet 9. pontja alapján igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett 10 m² nettó alapterülete után 1 db parkoló

Az iroda kialakítás szerint 4 db parkoló szükséges

Kialakításra kerül 4 db parkoló, melyből 1 db akadálymentes, így megfelel !

Kerékpár tárolók:

A kialakítandó kerékpár tároló szükséges száma a (a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 10. pontja szerint :

Az iroda- vagy ellátó terület minden megkezdett 100 m² alapterülete után 1 db szükséges

Kialakításra kerül összesen 3 db tároló, tehát megfelel !

4. Hirdetési és reklámcélú építmény:

Hirdetési és reklámcélú építmény nem kerül elhelyezésre

5. A járműforgalmi helyszínrajz :

Csatolva

6. Tervezett építménnyel kapcsolatos útcsatlakozás:

A belső úthálózat meglévő, kisélemes térburkolattal csatlakozik az úthálózathoz, meglévő.

- A kialakított parkolók mérete : 2,50 m x 5,00 m