

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

a Veszprém, Jutasi út 24-26. sz. (Hrsz.: 2130.) alatti  
**Éjjeli menedék épület átalakítása, korszerűsítése**  
épületgépész kiviteli tervdokumentációjához

Alulírott Molnár Balázs épületgépész tervező az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 9.§ (5) bekezdése alapján az alábbiakról nyilatkozom:

A tervezett építési tevékenység címe: *8200 Veszprém, Jutasi u. 24-26.*

Az ingatlan védettségére vonatkozó adatok: *nem védett*

Építési tevékenység megnevezése, rövid leírása: *részleges átalakítás, bővítés*

Környezet meghatározó jellemzői, védettségi minősítése: *településközponti vegyes terület*

Az általam tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 31.§ (1)-(2) és (4) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek és az eseti hatósági előírásoknak.

A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam.

Az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek a nemzeti és ágazati szabványoknak, többek között:

- 253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (OTÉK)
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- MSZ-04-132-1991 Épületek vízellátása
- MSZ-04-134-1991 Épületek csatornázása
- MSZ-04 140/3-87 Fűtési hőszükséglet számítás
- MSZ EN 12171:2002, MSZ EN 14336:2005 Épületek fűtési rendszerei
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- MSZ CR 1752:2000 Épületek szellőztetése
- MSZ 845:2012 Égéstermék-elvezető berendezések tervezése, kivitelezése és ellenőrzése
- 2000. évi LXXX. Törv. Építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdések
- 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet egyéni védőeszközök használatának minimális biztonsági és egészségügyi követelményei
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

Az építési engedélyezési terv és a kivitelezési terv összhangban van.

A dokumentáció készítéséhez a külön jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködése nem volt szükséges.

Örökségvédelmi hatósági engedély nem szükséges.

A betervezett építési termékek megfelelőség igazolással rendelkeznek.

Veszprém, 2018. július 30.

**Molnár Balázs**  
okl. gépészmérnök  
épületgépész tervező  
G 19-01105